

## PROJEKTbeschreibung

Kompetenz konzentriert. Der Umbau- und Generalsanierung des Bankgebäudes zum Beratungscenter folgt den Ansprüchen der Kundenbetreuung.

- ⇒ Erdgeschoß Immobilien Center
- ⇒ 1. Obergeschoß Anmeldung und Firmenkunden mit Besprechungsräumen
- ⇒ 2. und 3. Obergeschoß Vermögensberatung
- ⇒ 4. Obergeschoß Veranstaltungs- und Sitzungsräume

Im 2. Untergeschoss und im 1. Obergeschoss des Gebäudes befinden sich Technikzentralen.

## INGENIEURLEISTUNGEN

Planung und Bauüberwachung HOAI- Leistungsphasen 1-8 der Raumlufttechnischen- und Kältetechnischen Anlagen.

- ⇒ Außen-/ Fortluftvolumenstrom: ca. 54.700 m<sup>3</sup>/h
- ⇒ installierte Kälteleistung: ca. 410 kW

Spezielle technische Lösungen:

- ⇒ RLT Anlage Kundenhalle mit variablem Luftvolumenstrom System
- ⇒ RLT Anlage Büro und Konferenzräume mit variablem Luftvolumenstrom System
- ⇒ Fensterblasanlage für Dachkonstruktion zur Freihaltung von Kondensat
- ⇒ Einsatz von energiefreundlicher Kontaktbefeuchtung
- ⇒ Sanierung und Inbetriebnahme der vorhandenen Absorptions Kälteanlage

## BAUSUMMEN

Gesamtumbausumme ca.	13.500.000 €
Raumlufttechnik mit MSR und Anbindung an die GLT	1.375.000 €

## ARCHITEKTEN

Appel Architekten  
Gesamtplaner GmbH  
Huttenstraße 18 R  
97072 Würzburg

Tel. 0931/ 79 65 40

## BAUHERR

Sparkasse Mainfranken  
Bauorganisation  
Hofstraße 9  
97070 Würzburg

Tel. 0931/ 382 - 72 00

## UMBAU- GENERALSANIERUNG EINES SPARKASSENGEBÄUDES



Bauherr:

